

# LOS OLIVOS CAMINO DE LOS HORNEROS

ANTEPROYECTO | AGOSTO 2021 | PRESENTACIÓN 022

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO



# LOS OLIVOS

## PLANTA PREDIO



Planta Esquemática Predio

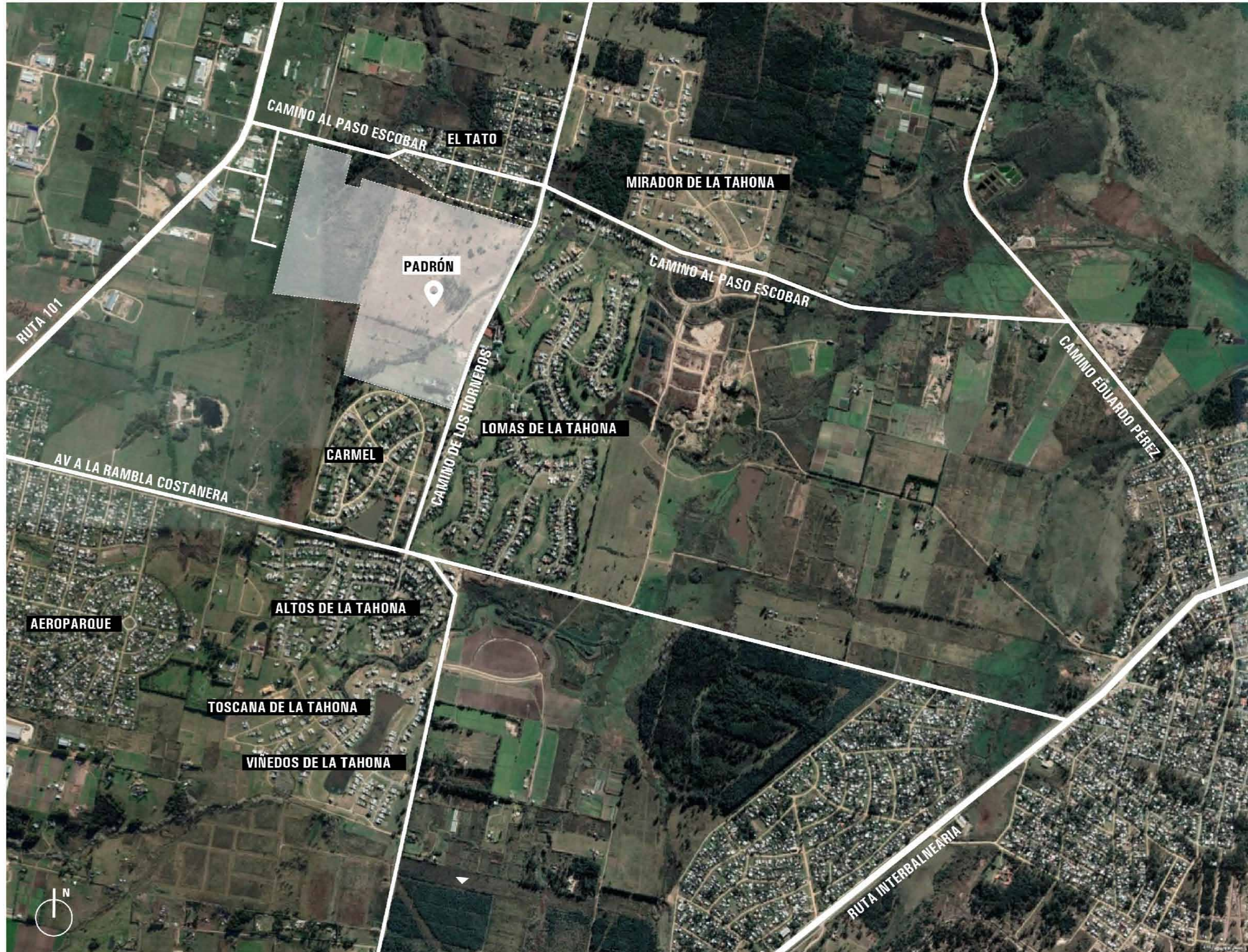


Planta General  
S.E.

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:





# LOS OLIVOS

## PLANTA PREDIO



Planta Esquemática Predio



Planta General  
Escala 1:5000

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO





# LOS OLIVOS

## PLANTA PREDIO



Planta Esquemática Predio



Planta General  
Escala 1:5000

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO



REFERENCIAS	
01	ACCESO PRINCIPAL CONTROLADO- C. DE LOS HORNEROS
02	ACCESOS SECUNDARIOS CONTROLADOS
03	DESARROLLO LOTES 800 m <sup>2</sup>
04	DESARROLLO LOTES 900 m <sup>2</sup>
05	DESARROLLO LOTES 1000 m <sup>2</sup>
06	EDIFICIOS (PB+3N) DE APARTAMENTOS
07	HOTEL
08	PARQUE SOBRE CAÑADA + ÁREA DEPORTIVA
09	CLUBHOUSE
10	BOULEVARD CENTRAL
11	COLEGIO



# LOS OLIVOS

## ETAPA 1 + 2



Planta Esquemática Predio



Planta Etapa 1 + 2  
Escala 1:2500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:



LA TAHONA



# LOS OLIVOS

## ETAPA 1



Planta Esquemática Predio

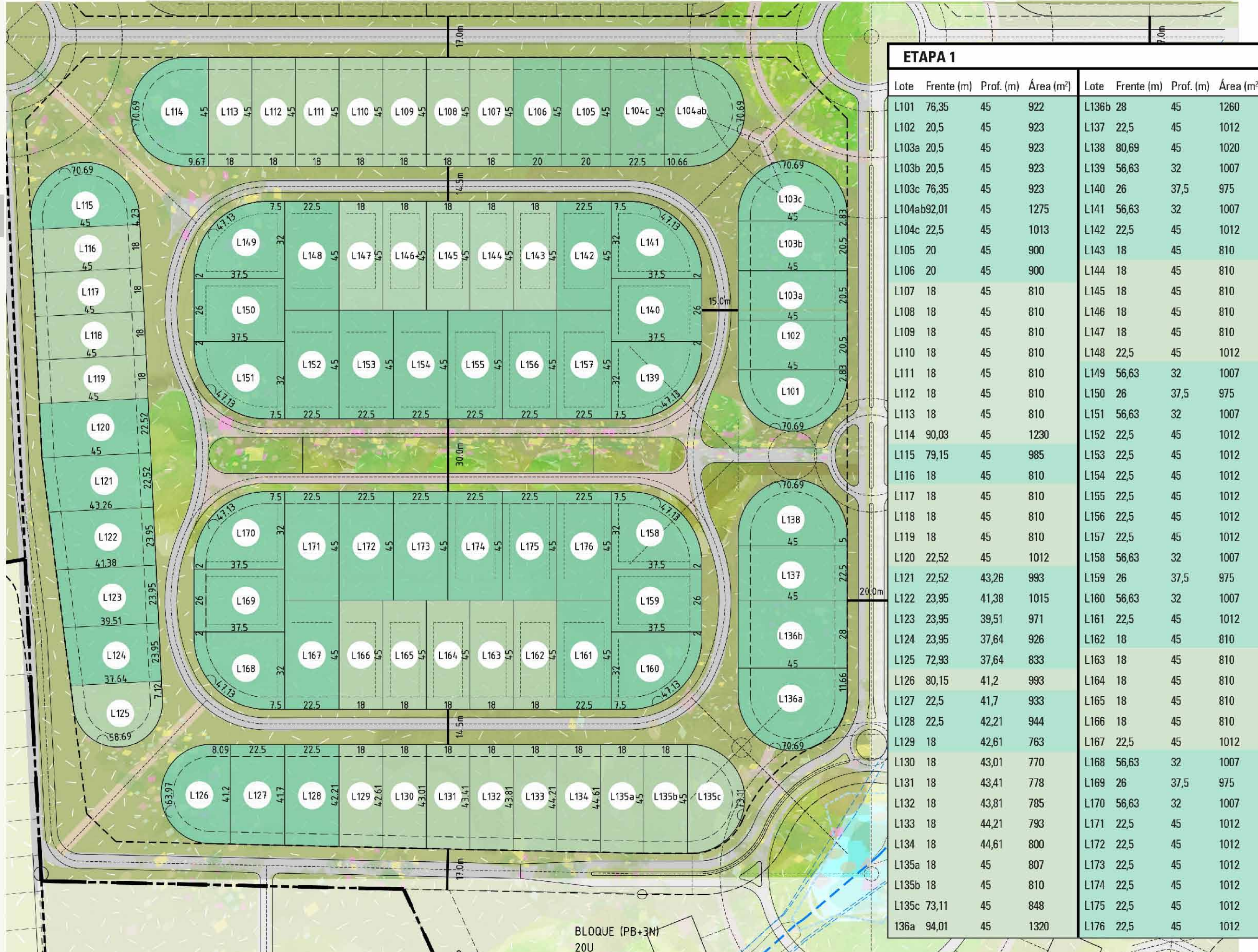


Planta Etapa 1  
Escala 1:1500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:



ETAPA 1							
Lote	Frente (m)	Prof. (m)	Área (m <sup>2</sup> )	Lote	Frente (m)	Prof. (m)	Área (m <sup>2</sup> )
L101	76,35	45	922	L136b	28	45	1260
L102	20,5	45	923	L137	22,5	45	1012
L103a	20,5	45	923	L138	80,69	45	1020
L103b	20,5	45	923	L139	56,63	32	1007
L103c	76,35	45	923	L140	26	37,5	975
L104ab	92,01	45	1275	L141	56,63	32	1007
L104c	22,5	45	1013	L142	22,5	45	1012
L105	20	45	900	L143	18	45	810
L106	20	45	900	L144	18	45	810
L107	18	45	810	L145	18	45	810
L108	18	45	810	L146	18	45	810
L109	18	45	810	L147	18	45	810
L110	18	45	810	L148	22,5	45	1012
L111	18	45	810	L149	56,63	32	1007
L112	18	45	810	L150	26	37,5	975
L113	18	45	810	L151	56,63	32	1007
L114	90,03	45	1230	L152	22,5	45	1012
L115	79,15	45	985	L153	22,5	45	1012
L116	18	45	810	L154	22,5	45	1012
L117	18	45	810	L155	22,5	45	1012
L118	18	45	810	L156	22,5	45	1012
L119	18	45	810	L157	22,5	45	1012
L120	22,52	45	1012	L158	56,63	32	1007
L121	22,52	43,26	993	L159	26	37,5	975
L122	23,95	41,38	1015	L160	56,63	32	1007
L123	23,95	39,51	971	L161	22,5	45	1012
L124	23,95	37,64	926	L162	18	45	810
L125	72,93	37,64	833	L163	18	45	810
L126	80,15	41,2	993	L164	18	45	810
L127	22,5	41,7	933	L165	18	45	810
L128	22,5	42,21	944	L166	18	45	810
L129	18	42,61	763	L167	22,5	45	1012
L130	18	43,01	770	L168	56,63	32	1007
L131	18	43,41	778	L169	26	37,5	975
L132	18	43,81	785	L170	56,63	32	1007
L133	18	44,21	793	L171	22,5	45	1012
L134	18	44,61	800	L172	22,5	45	1012
L135a	18	45	807	L173	22,5	45	1012
L135b	18	45	810	L174	22,5	45	1012
L135c	73,11	45	848	L175	22,5	45	1012
L136a	94,01	45	1320	L176	22,5	45	1012

BLOQUE (PB+3N)  
20U



# LOS OLIVOS

## ETAPA 2



Planta Esquemática Predio

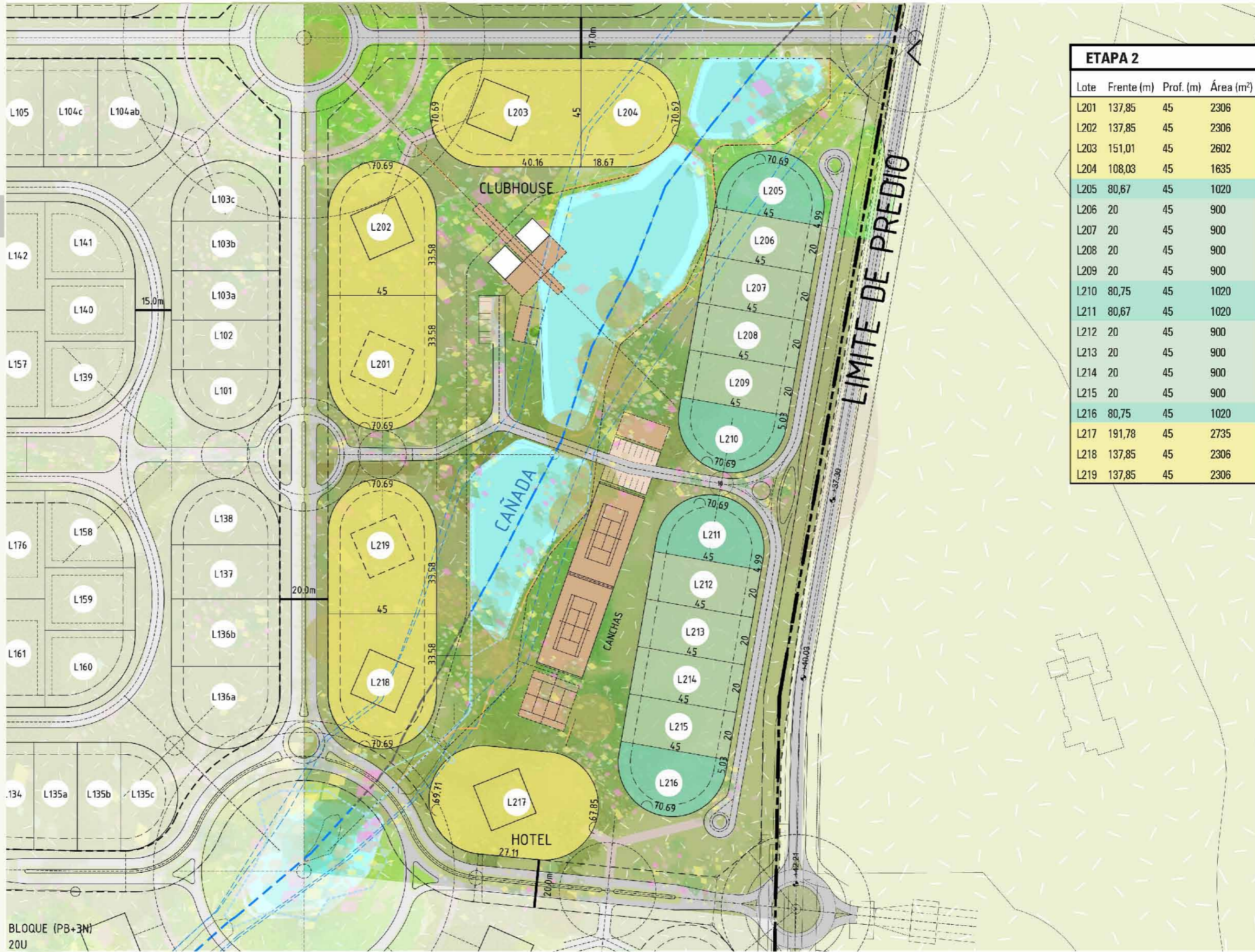


Planta Etapa 2  
Escala 1:1500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:



ETAPA 2			
Lote	Frente (m)	Prof. (m)	Área (m <sup>2</sup> )
L201	137,85	45	2306
L202	137,85	45	2306
L203	151,01	45	2602
L204	108,03	45	1635
L205	80,67	45	1020
L206	20	45	900
L207	20	45	900
L208	20	45	900
L209	20	45	900
L210	80,75	45	1020
L211	80,67	45	1020
L212	20	45	900
L213	20	45	900
L214	20	45	900
L215	20	45	900
L216	80,75	45	1020
L217	191,78	45	2735
L218	137,85	45	2306
L219	137,85	45	2306

BLOQUE (PB+3N)  
20U

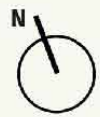


# LOS OLIVOS

## ETAPA 3 + 4



Planta Esquemática Predio



Planta Etapa 3 + 4  
Escala 1:2500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:





# LOS OLIVOS

## ETAPA 3



Planta Esquemática Predio



Planta Etapa 3  
Escala 1:1500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:



ETAPA 3							
Lote	Frente (m)	Prof. (m)	Área (m <sup>2</sup> )	Lote	Frente (m)	Prof. (m)	Área (m <sup>2</sup> )
L301	80,69	45	1020	L330	18	45	810
L302	22,5	45	1012	L331	54,15	35,02	927
L303	150,01	45	2580	L332	26	35,02	910
L304	82,01	45	1050	L333	54,15	35,02	927
L305	22,5	45	1013	L334	18	45	810
L306	18	45	810	L335	18	45	810
L307	18	45	810	L336	18	45	810
L308	18	45	810	L337	18	45	810
L309	18	45	810	L338	18	45	810
L310	18	45	810	L339	18	45	810
L311	18	45	810	L340	18	45	810
L312	18	45	810	L341	54,15	35,02	927
L313	18	45	810	L342	26	35,02	910
L314	18	45	810	L343	54,15	35,02	927
L315	82,21	45	1054	L344	18	45	810
L316	108,03	45	1630	L345	18	45	810
L317	151,01	45	2600	L346	18	45	810
L318	150,01	45	2580	L347	18	45	810
L319	22,5	45	1012	L348	18	45	810
L320	80,69	45	1020	L349	18	45	810
L321	54,15	35,02	927	L350	51,15	32,03	831
L322	26	35,02	910	L351	26	32,03	832
L323	54,15	35,02	927	L352	51,15	32,03	831
L324	18	45	810	L353	22,5	45	1012
L325	18	45	810	L354	22,5	45	1012
L326	18	45	810	L355	22,5	45	1012
L327	18	45	810	L356	22,5	45	1012
L328	18	45	810	L357	18	45	810
L329	18	45	810				



# LOS OLIVOS

## ETAPA 4



Planta Esquemática Predio

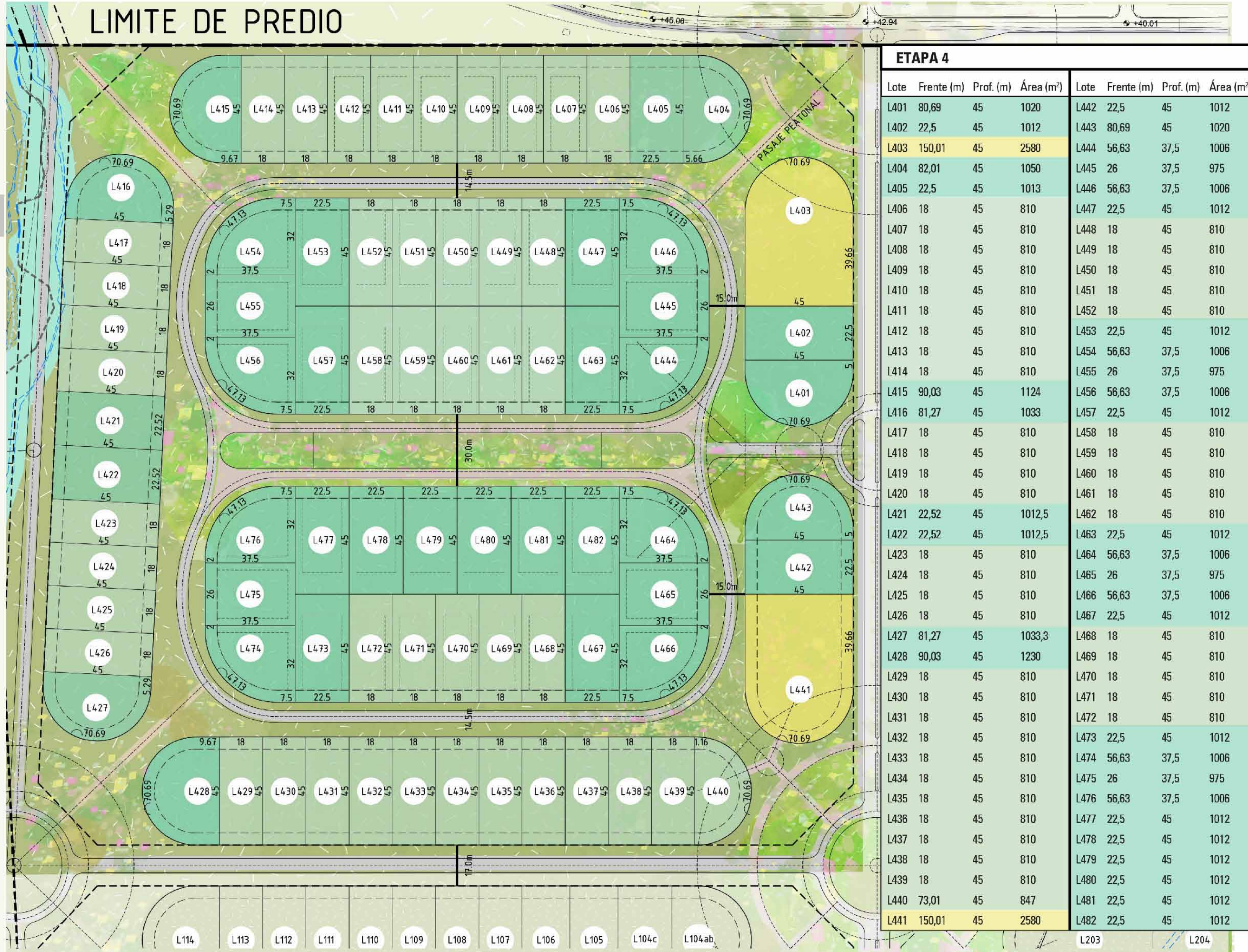


Planta Etapa 4  
Escala 1:1500

NOTA: Todos los planos de plantas y elementos que allí se describen corresponden al anteproyecto y están sujetos a posibles modificaciones. Las dimensiones indicadas en la propuesta son aproximadas.

Versión actualizada en Agosto 2021

Proyecto:



L114 L113 L112 L111 L110 L109 L108 L107 L106 L105 L104c L104ab

L203 L204







**Making Earth the Best Place to Live**

**GómezPlatero**  
ARQUITECTURA & URBANISMO

[gomezplatero.com](http://gomezplatero.com)